



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Mihoelsa ielā Nr.5

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-001-7505

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2001.gada 05.jūnija pasūtījumam Nr.555

Robežu plāns sastādīts mērogā M 1:500 pēc 2001.gada uzmērīšanas materiāliem

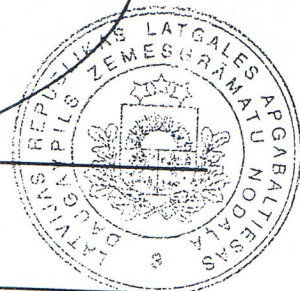
Zemes kopplatība ir 2742 kv.m.

Zemes īpašums reģistrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

2001. gada 22. oktobrī

Nodalījuma (folijas) Nr. 1000 000 38150

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis: [Signature]



Inis Boļņovs

VALSTS ZEMES DIENESTS
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

Nodaļas
vadītājas
vietniece

[Signature]

L.Kirčenko

05.01.2001



LATVIJAS REPUBLIKA

Daugavpils pilsētā, Centrā,Mihoelsa ielā Nr.5Zemes kadastra Nr. 0500-01-7502

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 1995. gada
 23. marta lēmumam Nr. 221

Plāns sastādīts pēc 1995. gada "27." marta uzmērīšanas
 materiāliem mērogā M 1: 500

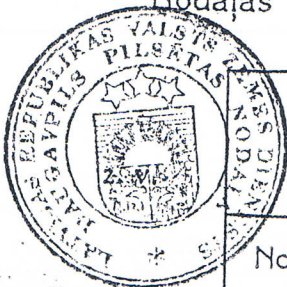
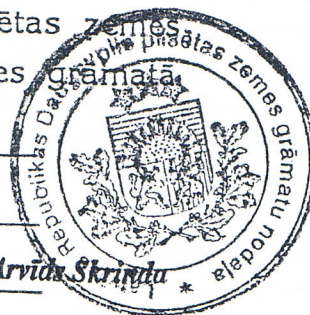
Zemes kopplatība ir 807 kv. m.

Zemes īpašums registrēts Daugavpils pilsētas zemes
 grāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemes grāmatā.

1995. gada "26." maijā

Nodalījuma (folijas) Nr. 238.

Nodaļas priekšnieks Arvīds Skriņģis



VALSTS ZEMES DIENESTS

Daugavpils pilsētas nodaļa

Nodaļas priekšnieks

H. Lepiksons

10.04.95.



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0003 8150

Kadastra numurs: 0500 001 7505

Daugavpils pilsēta, Mihoelsa iela 5

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 001 7505.		2742 kvm
2.1.	Uz zemes gabala atrodas viena piecstāvu ķieģeļu mūra dzīvojamā māja ar 42 dzīvokļiem.		2944 kvm
II.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.1.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz piekrītošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.14741.00.		
3.1.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz ēku kopvērtībā Ls.56035.00.		
4.1.	Pamats: 2001. gada 12. jūlija Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.498, 2001. gada 24. oktobra Daugavpils pilsētas domes uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.02.01-08/1321, 2001. gada 26. jūnija zvērināta revidenta apliecināta Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.02.01-08/1346.		
III.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - Va/s Latvenergo Austrumu elektrisko tīklu kabelīnijas 0.4 kV aizsargjosla.		130 kvm
2.1.	Atzīme - Daugavpils pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli"siltumtīklu siltumtrasēm kanālos vai tuneļos aizsargjosla.		50 kvm
3.1.	Atzīme - ceļa servitūts.		39 kvm

Žurnāla Nr. 300000125443, datums 26.10.2001

Lēmuma datums: 29.10.2001

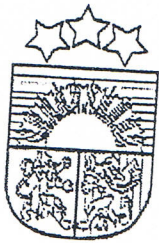
Kancelejas nodeva Ls 23,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Jānis Radionovs

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesnesa lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu





LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

Daugavpils, Rīgas iela 18, LV-5400, tel.: 5423405, fakss: 5423405

Daugavpils

04.10.2001. Nr. 1-32/1461

Izziņa
no Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra
par zemes kadastrālo vērtību

Darām zināmu, ka zemes (Daugavpils, Mihoelsa iela 5; kadastra numurs 0500 001 7505 platība - 2742 m²) kadastrālā vērtība uz 2001.gada 04.oktobra sastāda Ls 14741 (četrpadsmi tūkstoši septiņi simti četrdesmit viens lati).

Nodaļas vadītāja vietniece



L. Kirčenko

/L.Kirčenko/

T.Petraškeviča t. 5407133

LR Valsts zemes dienests
 Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

ZEMES KADASTRĀLĀS VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

Daugavpils pilsēta

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA ADRESE/NOSAUKUMS **Mihoelsa iela Nr.5**
 NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADASTRA NUMURS **0500 001 7505**

Zemes vienības (zemes vienības daļas) kadastra apzīmējums	Zemes vienības (zemes vienības daļas) platība (m ²)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NĪLM) kods	NĪLM platība (m ²)	Zemes vērtību zonas nr.	Zemes bāzes vērtība NĪLM (Ls/m ²)	Kadastrālās vērtības korekciju koeficienti			Zemes vienības (zemes vienības daļas) kadastrālā vērtība (Ls) Vērtēšanas datums	
						Standart- platības samazinājuma koeficients K samaz.	NĪLM īpatsvara ietekmes koeficients K Im.	Zemes izmantošanas ierobežojumu koeficients K ierob.		
0500 001 7505	2742	071102	2742	I	5.60	1.00	1.00	0.96	14741	04/10/2001

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NĪLM) kods un nosaukums:

071102 daudzstāvu (daudzdzīvokļu) namu apbūve

Nekustamā īpašuma kadastrālās vērtēšanas speciālists zemes kadastrālās vērtēšanas jautājumos:

Daugavpils, 2001. gada 04. oktobris


/paraksts/

T.Petraškeviča



LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS
DIENVIDLATGALES REĢIONĀLA NODAĻA

Pielikums uzziņai Nr. 3526, būvju kadastra Nr. 05000017505001
Izsniegta Daugavpils dzīvokļu privatizācijas komisijai par to, ka nekustamais īpašums Daugavpilī,
Mihoelsa iela Nr.5 ierakstīts Daugavpils Nekustama īpašuma vērtēšanas birojā

Ēku un būvju raksturojums:

Litera Nr.	Ēku un būvju raksturojums	Sienu materials	Stāvu skaits	Dzīvokļu	Platība (kv.m.)		Pašreizējā vērtība	Piezīmes
					kopēja	lietderīgā		
	Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	Kieģeļi/paneļi	5	42	2944	2297.4	56035	

Daļu pārskats:

Nr.	Daļa	Lietd. pl.	Dzīv. pl.	Nr.	Daļa	Lietd. pl.	Dzīv. pl.
1	6780/229740	67.8	44.8	31	5520/229740	55.2	32.2
2	6960/229740	69.6	42	32	3410/229740	34.1	17.7
3	5460/229740	54.6	32.3	33	6810/229740	68.1	41.8
4	3350/229740	33.5	17.7	34	5540/229740	55.4	32.4
5	6980/229740	69.8	41.6	35	3350/229740	33.5	17.7
6	5520/229740	55.2	33.2	36	6890/229740	68.9	41.8
7	3290/229740	32.9	17.5	37	5550/229740	55.5	32.3
8	6860/229740	68.6	41.7	38	3370/229740	33.7	17.6
9	5470/229740	54.7	32.1	39	6840/229740	68.4	38.6
10	3350/229740	33.5	17.7	40	5530/229740	55.3	32.5
11	6900/229740	69	40.2	41	3350/229740	33.5	17.6
12	5470/229740	54.7	32.3	42	6890/229740	68.9	41.2
13	3300/229740	33	17.5				
14	6930/229740	69.3	41.9				
15	6720/229740	67.2	44.4				
16	6810/229740	68.1	41.4				
17	5500/229740	55	32.4				
18	3360/229740	33.6	17.4				
19	6890/229740	68.9	42.1				
20	5500/229740	55	32.1				
21	3330/229740	33.3	17.5				
22	6920/229740	69.2	41.8				
23	5510/229740	55.1	32.4				
24	3350/229740	33.5	17.4				
25	6850/229740	68.5	41.5				
26	5530/229740	55.3	32.5				
27	3330/229740	33.3	17.5				
28	6910/229740	69.1	42.6				
29	6730/229740	67.3	44.3				
30	6830/229740	68.3	41.8				

2001. gada



Dienvidlatgales reģionāla nodaļas
vadītāja vietniece

[Signature]
/L. Rudeņko/
H. PUTINS
IZPILDDIREKTORS